



Willkommen im Team von

belvona
schöner wohnen

Objektbuchhalter (m/w/d)

Das Ziel ist für uns klar: Die Perfektionierung der Wohnungswirtschaft!

Wir bei belvona nehmen den Menschen in den Mittelpunkt. Somit wollen wir die Qualität in allen Belangen für unseren nachhaltig-orientierten wohnwirtschaftlichen Bestand mit höchster Mieter- und Mitarbeiterzufriedenheit sicherstellen. Wir sind ein bundesweit tätiges Wohnungsunternehmen mit einem jährlichen dynamischen Wachstum durch Zukäufe von mehr als 5000-10000 Wohneinheiten je nach Marktchancen. Der Konzern zählt zu einem der großen privaten wohnwirtschaftlichen Unternehmen Deutschlands, mit dem Herzen- der Zentrale in Düsseldorf. Vor dem Hintergrund langjähriger Erfahrungen der Führungskräfte wurde so die belvona mit dem Gedanken der Wohnungswirtschaft 2.0 ins Leben gerufen, bei der die Mieterzufriedenheitsgarantie den höchsten Stellenwert einnimmt. Unseren Mitarbeitern bieten wir stetige Weiterbildungsmöglichkeiten und setzen auch bei der Karriereleiter keine Grenzen.

Ihre Aufgaben

- Im Fokus Ihrer neuen Herausforderung steht die eigenverantwortliche buchhalterische Objektbetreuung, sowohl kreditorisch als auch debitorisch
- Ihr Verantwortungsbereich umfasst die Buchung aller Bankbewegungen (Mieten und Kosten), Prüfung, Erfassung und Bezahlung von Eingangsbuchungen, Erstellung und Ausführung der Zahläufe, die Liquiditätsplanung und -prüfung, das Stammdatenmanagement für Ihre Objekte sowie die Abstimmung und Klärung von Miet- und Kostenkonten.
- Sie wirken auch bei den Abschlüssen (GuV Nullkontenstellungen und Betriebskostenabgrenzungsbuchungen, etc.) mit.
- Sie führen die Kommunikation bzw. Korrespondenz mit Steuerberatern, Wirtschaftsprüfern, Kunden und den Eigentümern der Immobilienobjekte auf Basis der eigenverantwortlich zu erstellenden Reportings.
- Sie arbeiten an spannenden Sonderthemen bzw. Projekten innerhalb des Teams mit und haben durch Ihren Verantwortungsbereich auch intensive Schnittstellen in die Bereiche des Forderungs- und Betriebskostenmanagements.

Ihr Profil

- Sie besitzen eine kaufmännische Ausbildung, zum Beispiel als Kreditoren-/Debitorenbuchhalter/-in oder Immobilienkaufmann/-frau oder sind als Bilanzbuchhalter ausgebildet
- Sie haben Erfahrung im Bereich der Mietbuchhaltung nebst Betriebskostenerstellung, als auch in der Erstellung von Monatsabschlüssen
- Sie sind kommunikationstark, besitzen eine ausgeprägte Organisationsfähigkeit sowie Dienstleistungsorientierung
- Eine unternehmerische sowie auch mieter- und serviceorientierte Einstellung zeichnen Ihre Persönlichkeit aus
- Sie sind problemlösungsorientiert und leben eine selbstständige, verantwortliche Arbeitsweise
- Zu guter Letzt setzen wir gute Kenntnisse gängiger Office-Lösungen voraus, idealerweise konnten Sie bereits Erfahrungen mit ERP Systemen wie GES oder Wodis Sigma sammeln und die gängigen Systeme wie S-Firm oder Datev stellen für Sie keine Herausforderung dar

Wir bieten

- Überdurchschnittliche Gehaltsmodelle
- Wir leben die Perfektionierung der Wohnungswirtschaft mit Ihnen
- Gemeinsam in attraktive Karriereperspektiven durchstarten
- Feelgood-Management
- Frisches Obst
- Umfassendes Angebot an Heiß- und Kaltgetränken

Gehören Sie zu den Top-Performern der Branche und möchten deutlich mehr als der Durchschnitt verdienen? Bei uns werden Sie langfristig zuhause sein!

Zu Ihrer neuen Herausforderung ist es nur noch ein kleiner Schritt:

Senden Sie uns Ihre ausführlichen Bewerbungsunterlagen inklusive Ihrer Gehaltsvorstellung sowie Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per Mail an: jobs@belvona.de

Wir freuen uns Sie persönlich kennenzulernen!

belvona
schöner wohnen

Kaja Faustmann
Personalabteilung
Telefon: (0211) 890 955 -00
E-Mail: jobs@belvona.de

Angermunder Straße 126
40489 Düsseldorf