



Willkommen im Team von

**belvona**  
*schöner wohnen*

## Controller Operations (m/w/d)

### Das Ziel ist für uns klar: Die Perfektionierung der Wohnungswirtschaft!

Wir bei belvona nehmen den Menschen in den Mittelpunkt. Somit wollen wir die Qualität in allen Belangen für unseren nachhaltig-orientierten wohnwirtschaftlichen Bestand mit höchster Mieter- und Mitarbeiterzufriedenheit sicherstellen. Wir sind ein bundesweit tätiges Wohnungsunternehmen mit einem jährlichen dynamischen Wachstum durch Zukäufe von mehr als 5000-10000 Wohneinheiten je nach Marktchancen. Der Konzern zählt zu einem der großen privaten wohnwirtschaftlichen Unternehmen Deutschlands, mit dem Herzen- der Zentrale in Düsseldorf. Vor dem Hintergrund langjähriger Erfahrungen der Führungskräfte wurde so die belvona mit dem Gedanken der Wohnungswirtschaft 2.0 ins Leben gerufen, bei der die Mieterzufriedenheitsgarantie den höchsten Stellenwert einnimmt. Unseren Mitarbeitern bieten wir stetige Weiterbildungsmöglichkeiten und setzen auch bei der Karriereleiter keine Grenzen.

### Ihre Aufgaben

- Durchführung des operativen Controllings inkl. zielgruppenspezifischer Analysen sowie Sicherstellung des internen Berichtswesens
- Analyse wohnungswirtschaftlicher Stammdaten sowie Sicherstellung der Datenkonsistenz
- Enge Zusammenarbeit mit internen Abteilungen sowie Unterstützung bei der externen Berichterstattung
- Erarbeitung und Nachverfolgung von Ergebnisverbesserungsmaßnahmen
- Weiterentwicklung eines transparenten Reportings bzw. Management Informationssystems
- Durchführung von Ad-hoc-Analysen sowie Soll-Ist-Analysen

### Ihr Profil

- Abgeschlossenes wirtschaftswissenschaftliches Studium (Schwerpunkt Controlling und / oder Finanzen) oder kaufmännische Ausbildung mit entsprechender Weiterbildung
- Erste Berufserfahrung im operativen Controlling in der Immobilienwirtschaft
- Gute Kenntnisse im Umgang mit den gängigen MS Office Produkten, insbesondere sehr gute Excel-Kenntnisse
- Hohe Zahlenaffinität, schnelle Auffassungsgabe sowie ausgeprägte analytische Fähigkeiten
- Selbstständige, proaktive und strukturierte Arbeitsweise
- Kommunikationsfähigkeit und Einsatzbereitschaft
- Gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

### Wir bieten

- Überdurchschnittliche Gehaltsmodelle
- Wir leben die Perfektionierung der Wohnungswirtschaft mit Ihnen
- Gemeinsam in attraktive Karriereperspektiven durchstarten
- Feelgood-Management
- Frisches Obst
- Umfassendes Angebot an Heiß- und Kaltgetränken

Gehören Sie zu den Top-Performern der Branche und möchten deutlich mehr als der Durchschnitt verdienen? Bei uns werden Sie langfristig zuhause sein!

Zu Ihrer neuen Herausforderung ist es nur noch ein kleiner Schritt:

**Senden Sie uns Ihre ausführlichen Bewerbungsunterlagen inklusive Ihrer Gehaltsvorstellung sowie Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per Mail an: [jobs@belvona.de](mailto:jobs@belvona.de)**

**Wir freuen uns Sie persönlich kennenzulernen!**

**belvona**  
*schöner wohnen*

Alexandra Lechner  
Personalleitung  
Telefon: (0211) 890 955 -14  
E-Mail: [jobs@belvona.de](mailto:jobs@belvona.de)

Angermunder Straße 126  
40489 Düsseldorf