



Willkommen im Team von

belvona
schöner wohnen

Senior Acquisition Manager Residential/Real Estate (m/w/d)

Das Ziel ist für uns klar: Die Perfektionierung der Wohnungswirtschaft!

Wir bei belvona nehmen den Menschen in den Mittelpunkt. Somit wollen wir die Qualität in allen Belangen für unseren nachhaltig-orientierten wohnwirtschaftlichen Bestand mit höchster Mieter- und Mitarbeiterzufriedenheit sicherstellen. Wir sind ein bundesweit tätiges Wohnungsunternehmen mit einem jährlichen dynamischen Wachstum durch Zukäufe von mehr als 5000-10000 Wohneinheiten je nach Marktchancen. Der Konzern zählt zu einem der großen privaten wohnwirtschaftlichen Unternehmen Deutschlands, mit dem Herzen- der Zentrale in Düsseldorf. Vor dem Hintergrund langjähriger Erfahrungen der Führungskräfte wurde so die belvona mit dem Gedanken der Wohnungswirtschaft 2.0 ins Leben gerufen, bei der die Mieterzufriedenheitsgarantie den höchsten Stellenwert einnimmt. Unseren Mitarbeitern bieten wir stetige Weiterbildungsmöglichkeiten und setzen auch bei der Karriereleiter keine Grenzen.

Ihre Aufgaben

- Sie unterstützen unser jährliches Investitionsziel von 500 Millionen bis 1,5 Milliarden Euro umzusetzen
- Dabei akquirieren sie sowohl kleinteilige Portfolien ab ca. 5 Millionen Euro, sowie natürlich sehr gern größere Volumen ab ca. 100 Millionen aufwärts
- Sie sind unsere Kontaktperson zu bundesweiten Brokern und Wohnungsunternehmen und erfahren dank ihrer exzellenten Vernetzung als Erster am Markt von potentiellen Verkäufen
- Sie akquirieren fortlaufend neue Kontakte zu potentiellen Verkäufern von wohnwirtschaftlich genutzten Immobilien
- Sie übernehmen eine erste Selektion von Angeboten gemäß unseren Investitionskriterien
- Sie stellen mit Ihrem Fingerspitzengefühl das Bindeglied zwischen unserer Transaktionsabteilung und dem Verkäufer dar
- Sie führen Preisverhandlungen
- Sie sind bundesweit im Einsatz, besuchen regelmäßig Ihre Kontakte und arbeiten den Rest der Zeit im Homeoffice

Ihr Profil

- Sie verfügen über eine langjährige Berufserfahrung in vergleichbarer Position oder kommen von einem der Top 5 Broker (CBRE, Savills etc.) und waren dort bundesweit für die Vermarktung von Resi-objekten tätig
- Sie haben bereits ein ausgebautes, exzellentes Netzwerk zu allen Verkäuferstrukturen in Deutschland und sind in der Branche sehr etabliert
- Sie eine gestandene Persönlichkeit mit verhandlungssicherem Auftritt
- Sie kennen die Marktpreise wie ihre Westentasche
- Auf Grund Ihrer bisherigen Vita und Ihres außerordentlichen Netzwerkes verdienen Sie bei uns ein Vielfaches des Branchendurchschnittes
- Sie erhalten zusätzlich zu einem überdurchschnittlichen Festgehalt höchst attraktive Variablen sowie auf Wunsch einen Firmenwagen der Luxusklasse

Wir bieten

- Überdurchschnittliche Gehaltsmodelle
- Wir leben die Perfektionierung der Wohnungswirtschaft mit Ihnen
- Gemeinsam in attraktive Karriereperspektiven durchstarten
- Feelgood-Management
- Frisches Obst
- Umfassendes Angebot an Heiß- und Kaltgetränken

Gehören Sie zu den Top-Performern der Branche und möchten deutlich mehr als der Durchschnitt verdienen? Bei uns werden Sie langfristig zuhause sein!

Zu Ihrer neuen Herausforderung ist es nur noch ein kleiner Schritt:

Senden Sie uns Ihre ausführlichen Bewerbungsunterlagen inklusive Ihrer Gehaltsvorstellung sowie Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per Mail an: jobs@belvona.de

Wir freuen uns Sie persönlich kennenzulernen!

belvona
schöner wohnen

Alexandra Lechner

Personalleitung

Telefon: (0211) 890 955 -14

E-Mail: jobs@belvona.de

Angermunder Straße 126
40489 Düsseldorf